

**Отчет текущего ремонта общего имущества в многоквартирных домах
по ООО "Жилкомсервис №2 Красносельского района"
за июль 2020 г.**

Форма №3

Код	Наименование работ / адрес	Ед. изм.	Выполненные работы		
			Всего	Хоз. сп.	Подр. сп.
I.	ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ	т.руб.	390,710	390,710	0,000
1	Ремонт кровли (А.П.), в том числе:	к-во домов	1	1	0
		т.кв.м.	0,055	0,055	0,000
1.1	Кровля: мягкая ремонт	т.руб.	32,787	32,787	0,000
		т.кв.м.	0,055	0,055	0,000
1.2	Кровля: жесткая ремонт	т.руб.	32,787	32,787	0,000
		т.кв.м.	0,000	0,000	0,000
1.3	Усиление элементов деревянной стропильной системы	т.руб.	0,000	0,000	0,000
		п.м.	0	0	0
2	Нормализация ТВР чердачных помещений	т.руб.	0,000	0,000	0,000
		к-во домов	1	1	0
2.1	Утепление (засыпка) чердачного перекрытия	т.руб.	243,571	243,571	0,000
		т.кв.м.	0,000	0,000	0
2.2	Теплоизоляция кровли	т.руб.	0,000	0,000	0,000
		т.кв.м.	0,000	0,000	0,000
2.3	Теплоизоляция верхнего розлива системы центрального отопления (по всей разводке)	т.руб.	0,000	0,000	0,000
		т.п.м.	0,117	0,117	0,000
2.4	Теплоизоляция участков вентиляционных каналов, расположенных в чердачном помещении	т.руб.	187,344	187,344	0,000
		т.кв.м.	0,145	0,145	0,000
2.5	Замена входных дверей на противопожарные в чердачное помещение	т.руб.	56,227	56,227	0,000
		шт.	0	0	0
2.6	Теплоизоляция входов в чердачное помещение	т.руб.	0,000	0,000	0,000
		т.кв.м.	0,000	0,000	0,000
2.7	Устройство дополнительной вентиляции в чердачном помещении (прикарнизных и коньковых продухов, слуховых окон)	т.руб.	0,000	0,000	0,000
		шт.	0	0	0
2.8	Вывод канализационных вытяжек за пределы кровли	т.руб.	0,000	0,000	0,000
		т.п.м.	0,000	0,000	0,000
		т.руб.	0,000	0,000	0,000
3	Ремонт фасадов (А.П.) всего, в том числе:	к-во домов	1	1	0
		т.кв.м.	0,005	0,005	0,000
3.1	Ремонт и окраска фасадов	т.руб.	7,120	7,120	0,000
		т.кв.м.	0,005	0,005	0,000
3.2	Ремонт балконов, козырьков в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей	т.руб.	7,120	7,120	0,000
		т.кв.м.	0,000	0,000	0,000
3.3	Герметизация стыков стеновых панелей	т.руб.	0,000	0,000	0,000
		т.п.м.	0,000	0,000	0,000
3.4	Ремонт приемков, входов в подвалы	т.руб.	0,000	0,000	0,000
		шт.	0	0	0
4	Косметический ремонт лестничных клеток (А.П.)	т.руб.	0,000	0,000	0,000
		т.кв.м.	0,000	0,000	0,000
		л/кл	0	0	0
5	Восстановление отделки стен, потолков технических помещений	т.руб.	0,000	0,000	0,000
		т.кв.м.	0,000	0,000	0,000
6	Замена восстановление отдельных участков полов, ступеней МОП и технических помещений	т.руб.	0,000	0,000	0,000
		т.кв.м.	0,000	0,000	0,000
7	Замена водосточных труб	т.руб.	0,000	0,000	0,000
		шт.	0	0	0
8	Замена водосточных труб на антивандальные	т.руб.	0,000	0,000	0,000
		шт.	0	0	0
9	Ремонт отмостки	т.руб.	0,000	0,000	0,000
		т.п.м.	0,007	0,007	0,000
10	Замена и восстановление дверных заполнений	т.руб.	13,505	13,505	0,000
		шт.	2	2	0
11	Установка металлических дверей, решеток	т.руб.	13,007	13,007	0,000
		шт.	0	0	0
12	Замена и восстановление оконных заполнений	т.руб.	0,000	0,000	0,000
		шт.	6	6	0
13	Ремонт мусоропроводов (шиберов, стволов, клапанов)	т.руб.	12,384	12,384	0,000
		шт.	0	0	0
14	Ремонт печей	т.руб.	0,000	0,000	0,000
		шт.	0	0	0
15	Устранение местных деформаций, усиление, восстановление	т.руб.	0,000	0,000	0,000
		т.кв.м.	0,000	0,000	0,000

	поврежденных участков фундаментов	т.руб.	0,000	0,000	0,000
16	Ремонт и замена дефлекторов, оголовков труб	шт.	0	0	0
		т.руб.	0,000	0,000	0,000
17	Замена и восстановление работоспособности внутридомовой системы вентиляции	т.п.м.	0,000	0,000	0,000
		т.руб.	0,000	0,000	0,000
18	Ремонт и восстановление разрушенных участков тротуаров, проездов, дорожек	т.кв.м.	0,000	0,000	0,000
		т.руб.	0,000	0,000	0,000
19	Замена почтовых ящиков	шт.	30	30	0
		т.руб.	68,336	68,336	0,000
II.	САНИТАРНО-ТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ	т.руб.	263,133	263,133	0,000
20	Ремонт трубопроводов	т.п.м.	0,000	0,000	0,000
		т.руб.	0,000	0,000	0,000
20.1	Ремонт трубопроводов ГВС	т.п.м.	0,000	0,000	0,000
		т.руб.	0,000	0,000	0,000
20.2	Ремонт трубопроводов ХВС	т.п.м.	0,000	0,000	0,000
		т.руб.	0,000	0,000	0,000
20.3	Ремонт трубопроводов теплоснабжения	т.п.м.	0,000	0,000	0,000
		т.руб.	0,000	0,000	0,000
20.4	Ремонт трубопроводов систем канализации	т.п.м.	0,000	0,000	0,000
		т.руб.	0,000	0,000	0,000
21	Замена отопительных приборов	шт.	0	0	0,000
		т.руб.	0,000	0,000	0,000
22	Замена и ремонт запорной арматуры Ц/О, ГВС, ХВС	шт.	378	378	0,000
		т.руб.	263,133	263,133	0,000
III.	ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ	т.руб.	136,884	136,884	0,000
23	Замена и ремонт электропроводки	т.п.м.	0,104	0,104	0,000
		т.руб.	30,406	30,406	0,000
24	Замена и ремонт аппаратов защиты, замена установочной арматуры	шт.	161	161	0
		т.руб.	91,576	91,576	0,000
25	Ремонт ЭЩ, ГРЩ, ВРУ	шт.	18	18	0
		т.руб.	14,902	14,902	0,000
IV.	РАБОТЫ, ВЫПОЛНЯЕМЫЕ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫМИ ОРГАНИЗАЦИЯМИ	т.руб.	0,000	0,000	0,000
26	Антисептирование деревянной стропильной системы	т.руб.	0,000	0,000	0,000
27	Антиперирование деревянной стропильной системы	т.руб.	0,000	0,000	0,000
V.	Аварийно-восстановительные работы	т.руб.	640,191	640,191	0,000
	ИТОГО ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ:	т.руб.	1 430,918	1 430,918	0,000

ВрИО Генерального директора

Бабошин К.Э.

Начальник ПТО

Морозова М.М.



**Отчет адресной программы текущего ремонта общего имущества в многоквартирных домах
по ООО "Жилкомсервис №2 Красносельского района"
за июль 2020 г.**

Форма №2

Код	Наименование работ / адрес	Ед. изм.	План на 2020 г.	Выполненные работы		
				Всего	Хоз. сп.	Подр. сп.
I.	ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ	т.руб.		283,478	283,478	0,000
1	Ремонт кровли (А.П.), в том числе:	к-во домов		1	1	0
		т.кв.м.		0,055	0,055	0,000
		т.руб.		32,787	32,787	0,000
1.1	Кровля: мягкая ремонт	т.кв.м.		0,000	0,055	0,000
		т.руб.		0,000	32,787	0,000
1.1.1	<i>Санкт-Петербург, Лётчика Пилютова ул. д.13 литера А</i>	т.кв.м.		0,055	0,055	0,000
		т.руб.		32,787	32,787	0,000
1.2	Кровля: жесткая ремонт	т.кв.м.		0,000	0,000	0,000
		т.руб.		0,000	0,000	0,000
1.3	Усиление элементов деревянной стропильной системы	п.м.		0	0	0
		т.руб.		0,000	0,000	0,000
2	Нормализация ТВР чердачных помещений	к-во домов		1	1	0
		т.руб.		243,571	243,571	0,000
2.1	Утепление (засыпка) чердачного перекрытия	т.кв.м.		0,000	0,000	0,000
		т.руб.		0,000	0,000	0,000
2.2	Теплоизоляция кровли	т.кв.м.		0,000	0,000	0,000
		т.руб.		0,000	0,000	0,000
2.3	Теплоизоляция верхнего розлива системы центрального отопления (по всей разводке)	т.п.м.		0,117	0,117	0,000
		т.руб.		187,344	187,344	0,000
2.4	Теплоизоляция участков вентиляционных каналов, расположенных в чердачном помещении	т.кв.м.		0,145	0,145	0,000
		т.руб.		56,227	56,227	0,000
2.5	Замена входных дверей на противопожарные в чердачное помещение	шт.		0	0	0
		т.руб.		0,000	0,000	0,000
2.6	Теплоизоляция входов в чердачное помещение	т.кв.м.		0,000	0,000	0,000
		т.руб.		0,000	0,000	0,000
2.7	Устройство дополнительной вентиляции в чердачном помещении (прикарнизных и коньковых продухов, слуховых окон)	шт.		0	0	0
		т.руб.		0,000	0,000	0,000
2.8	Вывод канализационных вытяжек за пределы кровли	т.п.м.		0,000	0,000	0,000
		т.руб.		0,000	0,000	0,000
1	<i>Санкт-Петербург, Лётчика Пилютова ул. д.32 литера А</i>	к-во домов		1	1	0
		т.руб.		243,571	243,571	0,000
	Утепление (засыпка) чердачного перекрытия	т.кв.м.		0,000	0,000	0,000
		т.руб.		0,000	0,000	0,000
	Теплоизоляция кровли	т.кв.м.		0,000	0,000	0,000
		т.руб.		0,000	0,000	0,000
	Теплоизоляция верхнего розлива системы центрального отопления (по всей разводке)	т.п.м.		0,117	0,117	0,000
		т.руб.		187,344	187,344	0,000
	Теплоизоляция участков вентиляционных каналов, расположенных в чердачном помещении	т.кв.м.		0,145	0,145	0,000
		т.руб.		56,227	56,227	0,000
	Замена входных дверей на противопожарные в чердачное помещение	шт.		0	0	0
		т.руб.		0,000	0,000	0,000
	Теплоизоляция входов в чердачное помещение	т.кв.м.		0,000	0,000	0,000
		т.руб.		0,000	0,000	0,000
	Устройство дополнительной вентиляции в чердачном помещении (прикарнизных и коньковых продухов, слуховых окон)	шт.		0	0	0
		т.руб.		0,000	0,000	0,000
	Вывод канализационных вытяжек за пределы кровли	т.п.м.		0,000	0,000	0,000
		т.руб.		0,000	0,000	0,000
3	Ремонт фасадов (А.П.) всего, в том числе:	к-во домов		1	1	0
		т.кв.м.		0,005	0,005	0,000
		т.руб.		7,120	7,120	0,000
3.1	Ремонт и окраска фасадов	т.кв.м.		0,005	0,005	0,000
		т.руб.		7,120	7,120	0,000
3.2	Ремонт балконов, козырьков в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей	т.кв.м.		0,000	0,000	0,000
		т.руб.		0,000	0,000	0,000
3.3	Герметизация стыков стеновых панелей	т.п.м.		0,000	0,000	0,000
		т.руб.		0,000	0,000	0,000
3.4	Ремонт приямков, входов в подвалы	шт.		0	0	0
		т.руб.		0,000	0,000	0,000
1	<i>Санкт-Петербург, Пограничника Гарькавого ул. д.19 к.2 литера А</i>	т.кв.м.		0,005	0,005	0,000
		т.руб.		7,120	7,120	0,000
	Ремонт и окраска фасадов (арка)	т.кв.м.		0,005	0,005	0,000
		т.руб.		7,120	7,120	0,000
	Ремонт балконов, козырьков в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей	т.кв.м.		0,000	0,000	0,000
		т.руб.		0,000	0,000	0,000
	Герметизация стыков стеновых панелей	т.п.м.		0,000	0,000	0,000
		т.руб.		0,000	0,000	0,000

	Ремонт прямков, входов в подвалы	шт.	0	0	0
4	Косметический ремонт лестничных клеток (А.П.)	т.руб.	0,000	0,000	0,000
		т.кв.м.	0,000	0,000	0,000
		л/кл	0	0	0
11	Установка металлических дверей, решеток	т.руб.	0,000	0,000	0,000
		шт.	0	0	0
		т.руб.	0,000	0,000	0,000

ВрИО Генерального директора

Бабошин К.Э.

Начальник ПТО

Морозова М.М.

